

Obec Tetčice
Palackého 177, 664 17 Tetčice
Zastupitelstvo obce Tetčice

Zápis č. 4/2017
ze zasedání zastupitelstva obce Tetčice,
konaného dne 27. 06. 2017, od 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu,
na adrese Palackého 177, Tetčice

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Tetčice (dále též jako „zastupitelstvo obce“) bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce Janem Šonem.

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Tetčice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 19. 6. 2017 do 27. 6. 2017. Současně byla informace zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starosta uvedl, že zápis z minulého zasedání byl řádně ověřen, a nebyly k němu vzneseny žádné připomínky.

Starosta upozornil přítomné, že ze zasedání je pořizován zvukový záznam jen pro potřeby zápisu.

Starosta dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Přítomní: Ing. Pavel Němec, Jan Šon, Jan Hlavoň, Jan Kejda, Ing. Zuzana Oškrdalová, Jaroslav Haška, Ing. Bc. Zdeněk Šmarda, MSc., Josef Pokorný.

Omluveni: Bc. Jiří Dobrovolný

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu Ing. Pavla Němce a Ing. Zuzanu Oškrdalovou

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje ověřovateli zápisu Ing. Pavla Němce a Ing. Zuzanu Oškrdalovou

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 2 (Ing. Pavel Němec a Ing. Zuzana Oškrdalová)

Usnesení bylo schváleno.

Zapisovatelem starosta určil Janu Vontrobovou.

Schválení programu zasedání:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

- Pan Jaroslav Haška navrhl doplnit program o bod:
- Poskytnutí investiční dotace spolku TJ Sokol Tetčice
- Starosta dal hlasovat o návrhu programu zasedání

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tetčice schvaluje následující program zasedání:

Navržený program

1. Zahájení zasedání
2. Informace starosty, místostarosty a členů zastupitelstva
3. Rozpočtové opatření
4. Účetní závěrka Obce Tetčice
5. Závěrečný účet Obce Tetčice
6. Pronájem Rybářské bašty
7. Směna pozemku p. č. 310 a PK 1515/1 v k. ú. Tetčice
8. Záměr s nakládáním s pozemky p.č. 264/83, 264/87, 264/131
9. Závěrečný účet Mikroregionu Kahan
10. Smlouva o vstupu na nemovitosti, podmínkách zřízení stavby a jejího provozu s Svazek vodovodů a kanalizace Ivančice
11. Projekt Místní akční skupiny BRÁNA BRNĚNSKA, z. s.
12. Poskytnutí investiční dotace spolku TJ Sokol Tetčice
13. Návrhy členů zastupitelstva
14. Diskuze

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

2 – Informace starosty, místostarosty a předsedů výborů

Starosta uvítal pana Petra Kocha, technika Provozu Rosicko – ze Svazku Vodovodů a kanalizací Ivančice. Pan Koch informoval o záměru svazku s umístěním deponie praných písků na čističce odpadních vod v Tetčicích.

Starosta informoval, že se stále jedná s firmou Porr a.s., aby byla stavba chodníky úspěšně předána do užívání.

Zastupitelstvo obce vzalo informaci na vědomí.

3 - Rozpočtové opatření

P. Vontrobová předložila zastupitelům rozpočtová opatření.

Rozpočtovým opatřením č. 4/2017, které schválil 23. 5. 2017 starosta, byla v rozpočtu na straně příjmu navýšena položka 4216 Ostatní investiční transfer přijatý ze státního rozpočtu o částku 1 177 000,- Kč a oddíl 6409 - Ostatní činnosti jinde nezařazené na straně výdajů zvýšen o 1 177 000,- Kč. Uvedla, že se jedná o rozpočtového zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů. Dotace byla poskytnuta v rámci Protipovodňové opatření.

Celkové příjmy a výdaje byly navýšení o částku 1 177 000,- Kč.

Dále předložila rozpočtové opatření č. 5 /2017. Rozpočtovým opatřením č. 5/2017, které schválil 7.

6. 2017 starosta, byl v rozpočtu na straně výdajů navýšen oddíl 3744 Protierození, protilavinová a protipožární ochrana (včetně ochrany proti povodním) o částku 20 000,- Kč a oddíl 6409 - Ostatní činnosti jinde nezařazené na straně výdajů snížen o 20 000,- Kč.
Celkové příjmy a výdaje zůstanou beze změny.

Zastupitelé rozpočtová opatření projednali.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Tetčice schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2017, rozpočtové opatření č. 5/2017 v souladu s ustanovením § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

4 - Účetní závěrka Obce Tetčice

Starosta předložil zastupitelům účetní závěrku Obce Tetčice za rok 2016.

P. Vontrobová uvedla, že povinnost schvalovat účetní ve veřejné sféře (některých vybraných účetních jednotek) je stanovena zákonem zákon č. 563 /1991. Sb. Zákon o účetnictví.

Zastupitelé předloženou účetní závěrku za rok 2016 projednali.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Tetčice schvaluje účetní závěrku Obce Tetčice za rok 2016.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

5 - Závěrečný účet Obce Tetčice

Starosta předložil zastupitelům závěrečný účet Obce Tetčice za rok 2016. P. Vontrobová uvedla, že po skončení kalendářního roku se údaje hospodaření souhrnně zpracovávají do závěrečného účtu. V závěrečném účtu jsou obsaženy údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů v plném členění podle rozpočtové skladby, údaje o hospodaření s majetkem a o dalších finančních operacích, včetně tvorby a použití peněžních fondů v tak podrobném členění a obsahu, aby bylo možné zhodnotit finanční hospodaření územního samosprávného celku a jimi zřízených nebo založených právnických osob.

Návrh závěrečného účtu Obce Tetčice byl zveřejněn od 19. 5. 2017 do 27. 6. 2017, to je více jak 15 dnů přede dnem jeho projednávání na zasedání zastupitelstva. Byl zveřejněn na úřední desce a způsobem umožňující dálkový přístup.

Připomínky k návrhu závěrečného účtu občané obce neuplatnili.

Zastupitelé závěrečný účet za rok 2016 projednali.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje celoroční hospodaření obce Tetčice a závěrečný účet obce Tetčice za rok 2016 včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2016 bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

6 – Pronájem Rybářské bašty Tetčicích

Starosta uvedl, že 12. 5. 2017 byl na základě usnesení zastupitelstva obce ze dne 10. 5. 2017 zveřejněn záměr pronájmu budovy č. p. 332, v k. ú. Tetčice – Rybářská bašta a přilehlé pozemky.

Záměr byl zveřejněn do 31. 5. 2017. V době zveřejnění záměru předložil žádost o zařazení do výběrového řízení k pronájmu jen pan Penčák Patrik, bytem Neslovická 214, 664 17 Tetčice.

Starosta se rozhodl uzavřít Smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání budovy Tetčice č. p. 332, která je součástí pozemku p. č. 1049/2, dále garáže nezapsané v katastru nemovitostí, která je umístěna na pozemku p.č. 1049/4 a dále pozemků p. č. 1049/1, p. č. 1049/2, p. č. 1049/4, p. č. 1049/5 a p. č. 1049/6, vše je zapsané na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, pro katastrální území Tetčice, obec Tetčice, okres Brno-venkov s panem Penčákem Patrikem, bytem Neslovická 214, Tetčice

Nájemné bude sjednáno na 5.000,-Kč za jeden kalendářní měsíc.

Zastupitelé informaci vzali na vědomí.

7 – Směna pozemku p. č. 310 a PK 1515/1 v k. ú. Tetčice

Starosta uvedl, že 12. 5. 2017 byl na základě usnesení zastupitelstva obce ze dne 10. 5. 2017 zveřejněn záměr směny pozemku část pozemku p. č. 310, ostatní plocha, a část pozemku PK 1515/1, zapsaných na LV 10001, pro Obec Tetčice, v k. ú. Tetčice.

Záměr byl zveřejněn do 31. 5. 2017. V době zveřejnění záměru předložil žádost o směnu pozemků jen pan Jan Hlavoň, Křiby 346, Tetčice a Petra Šrajtlová, Křiby 283, Tetčice.

V žádosti uvedli, že se nabízí ke směně část pozemku p. č. 564/1, v k. ú. Tetčice o výměře 258 m² v jejich vlastnictví za pozemky uvedené v záměru o celkové výměře 389 m². Uvádí, že pozemek v jejich vlastnictví může Obec Tetčice využít ke zbudování kanalizace.

Zastupitelé bod projednali.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Tetčice schvaluje směnu části pozemku p. č. 310 v k. ú. Tetčice, druh pozemku: ostatní plocha, zapsaném na LV 10001 pro Obec Tetčice a směnu části pozemku PK 1515/1, v k. ú. Tetčice, parcela zjednodušené evidence, zapsaném na LV 10001 pro Obec Tetčice, celková výměra obou pozemků ke směně je 389 m², za část pozemku v k.ú. Tetčice o výměře 258 m² parcelní číslo 564/1, druh pozemku ostatní plocha, zapsaném na LV 632, pro Hlavoň Jan, Křiby 346, 66417 Tetčice a Šrajtlová Petra, Křiby 283, 664 17 Tetčice.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 1 (Jan Hlavoň)

Usnesení bylo schváleno.

8 – Záměr s nakládáním s pozemky p. č. 264/83, 264/87, 264/131

Starosta předložil žádost od společnosti Zelenka s.r.o. o směnu pozemků, prodej případně dlouhodobý nájem p. č. 264/83, 264/87 a 264/131 v k. ú. Kratochvilka ve vlastnictví Obce Tetčice. Dále předložil

žádost slečny Romany Tušlové o odkoupení parcely p. č. 264/131 v k. ú. Kratochvilka, ve vlastnictví Obce Tetčice. Starostka uvedl, že není zastáncem zbavování se pozemků, jeví se mu vhodnější směna pozemků.

Starosta předložil záměr na směňu těchto pozemků.

Zastupitelé záměr projednali.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Tetčice schvaluje Záměr směny pozemků p. č. 264/83 v k. ú. Kratochvilka, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 169 m² zapsaném na LV 376 pro Obec Tetčice, p. č. 264/87 v k. ú. Kratochvilka, druh pozemku: ostatní plocha, o výměře 235 m² zapsaném na LV 376 pro Obec Tetčice a p. č. 264/131 v k. ú. Kratochvilka, druh pozemku: ostatní plocha, o výměře 126 m² zapsaném na LV 376 pro Obec Tetčice.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

9 – Závěrečný účet Mikroregionu Kahan

Starosta informoval, že Návrh závěrečného účtu Mikroregionu Kahan dso, Hutní osada 14, 664 84 Zastávka za rok 2016 včetně FIN, Inventarizační zprávy za rok 2016, Komentáře k vlastnímu hospodaření za rok 2016 a Zprávy o výsledku přezkumu hospodaření za rok 2016 byl poskytnut všem obcím MR jako informace o činnosti v roce 2016. Návrh závěrečného účtu Mikroregionu Kahan dso za rok 2016 včetně příloh byl také zveřejněn na úřední desce Obce Tetčice od 2. 6. 2017 do 27. 6. 2017.

Zastupitelé vzali informaci na vědomí.

10 – Smlouva o vstupu na nemovitosti, podmínkách zřízení stavby a jejího provozu s Svazek vodovodů a kanalizace Ivančice

Starosta předložil návrh Smlouva o vstupu na nemovitosti, podmínkách zřízení stavby a jejího provozu mezi vlastníkem Obcí Tetčice a investorem Svazek vodovodů a kanalizací Ivančice, se sídlem Kounická 1599/78, 664 91 Ivančice. Smlouvou vlastník dává investorovi souhlas s umístěním a zřízením vodního díla na pozemku v k.ú. Tetčice, parc. č. 564/6(ostatní plocha)zapsaném na LV 10001 pro Obec Tetčice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tetčice schvaluje Smlouva o vstupu na nemovitosti, podmínkách zřízení stavby a jejího provozu č. R-S/60/2017 s Svazkem vodovodů a kanalizací Ivančice, se sídlem v Ivančicích, Kounická 1598/78, 66491 Ivančice, IČ 49458892
a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

11 – Místní akční skupina BRÁNA BRNĚNSKA, z. s.

Starosta předložil zastupitelům návrh místní akční skupiny Brána Brněnska, z. s. Strategický rámec místního akčního plánu pro území působností obce s rozšířenou působností Rosice. Projekt MAP Rosice CZ.02.3.68/0.0./0.0./15_005/0000332.

Uvedl, že tento projekt MAP Rosice je příležitostí ke komunikaci o tom co je kvalitní škola, kvalitní pedagog, jak by měla probíhat spolupráce zřizovatelů škol a ředitelů, rodičů. Jak si učitelé a rodiče představují otevřený přístup školy k rodině, návrh podpory činnosti neformálního a zájmového vzdělávání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tetčice schvaluje Místní akční plán Rosice, jehož zpracovatelem je Místní akční skupina Brána Brněnska, z. s. v předloženém znění.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 1 (Ing. Bc. Zdeněk Šmarda, MSc.)

Usnesení bylo schváleno.

12 – Poskytnutí investiční dotace spolku TJ Sokol Tetčice

Starosta předložil zastupitelstvu obce žádost Tělocvičné jednoty Sokol Tetčice, se sídlem Tyršova 200, 664 17 Tetčice, IČ 48480959 o poskytnutí veřejné finanční podpory ve výši 550 000 – Kč na za účelem realizace akce: Snížení energetické náročnosti sokolovny TJ Sokol Tetčice. Pan Jaroslav Haška uvedl, že zastupitelé obci ušetřili výdaje ve výši vyšší než je 550 000,- Kč, protože se vzdali měsíčních odměn za výkon funkce.

Starosta také předložil návrh smlouvy o poskytnutí této finanční podpory.

Zastupitelé žádost projednali.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Tetčice schvaluje poskytnutí dotace Tělocvičné jednotě Sokol Tetčice, se sídlem Tyršova 200, 664 17 Tetčice, IČ 48480959 ve výši 550 000,- Kč a schvaluje smlouvu o poskytnutí finanční podpory Tělocvičné jednotě Sokol Tetčice a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 1 (Ing. Pavel Němec)

Usnesení bylo schváleno.

13 – Návrhy členů zastupitelstva

Nebyly vzneseny žádné návrhy.

14- Diskuze a závěr zasedání.

Slečna Romana Tušlová uvedla, že má zájem o koupi, nebo směnu pozemku p.č. 264/131 o výměře 126 m. v k. ú. Kratochvilka, aby obnovila funkční propojení východní části areálu, ve které se nachází hospodářské budovy v jejím vlastnictví, s navazující polní cestou a zemědělskými půdními bloky. V současné době neexistuje žádný funkční výjezd z areálu a pozemky jsou tudíž nepřístupné pro zemědělskou techniku. Znovu s propojením areálu s okolními pozemky by zde opět vznikl funkční celek.

Pan Dvořák Miloslav upozornil, že je nebezpečné převážet vyhořelé jaderné palivo z jaderné elektrárny Dukovany.

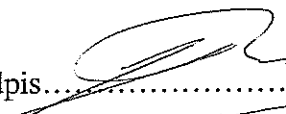
Pan A [redacted] š vznesl dotaz, jak bude pan Patrik Penčák využívat objekt Rybářská bašta. Starosta odpověděl, že nájemní smlouva bude uzavřena opět za účelem provozování volnočasových aktivit přístupných veřejnosti a zajišťujících volnočasové využití s občerstvením především pro obyvatele pronajímatele. P [redacted] š dále požádal o informaci z jakého důvodu se zastupitelé nedomluvili s panem Hofmanem o odkoupení vybavení na Rybářské baště. Starosta odpověděl, že se pan Hofman již na tomto dohodl s panem Penčákem. Pan [redacted] š ještě upozornil, že zastupitelé neinformovali pana Hofmana o plánovaných opravách budovy, a tím pana Hofmana poškodili.


Starosta ukončil zasedání zastupitelstva v 19.03 hod.

Přílohy zápisu:

- Prezenční listina
- Zveřejněná informace o konání ustavujícího zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zápis zapsala Jana Vontrobová dne: 28. 6. 2017

Ověřovatel Ing. Pavel Němec, podpis..........dne 28. 6. 2017

Ověřovatel Ing. Zuzana Oškrdalová podpis.....dne 28. 6. 2017

Starosta Jan Šon, podpis.......... dne 28. 6. 2017

