

ZÁPIS č. 4/2014
z veřejného zasedání zastupitelstva obce Tetčice,
které se konalo v úterý dne 20.5 2014 v 18:00 hodin v zasedací místnosti
obecního úřadu.

Přítomni: paní Ing. Soňa Štossová, Ph.D., pánové Josef Vodička, Ing. Bc. Zdeněk Šmarda, Mgr. David Hampel, Ph.D., Pavel Vodička, Ing. Josef Dvořák,
Nepřítomni: Martin Ambros, Silvie Dušková

Dle prezenční listiny je přítomno 7 členů zastupitelstva obce, zastupitelstvo je usnášeníschopné. Zasedání zastupitelstva obce Tetčice zahájila v 18:00 hodin starostka obce Ing. Soňa Štossová, Ph.D., která jednání řídila. Sdělila, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, informace o jeho konání a návrh programu byly v termínu zveřejněny na úřední desce tak, jak to ukládá § 93 odst. 1 zákona o obcích.

Dále starostka uvedla, že zápis z minulého jednání nebyl ještě ověřovateli ověřen.

Zasedání řídila starostka Ing. Soňa Štossová, Ph.D.
Zapsala pracovnice OÚ Tetčice Jana Vontrobová.

Ověřovatelé zápisu:

Starostka navrhla ověřovatele zápisu Ing. Josefa Dvořáka a Mgr. Davida Hampela Ph.D.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Tetčice schvaluje ověřovatele zápisu Ing. Josefa Dvořáka a Mgr. Davida Hampela Ph.D.

Hlasování: Pro = 5 proti = 0 zdržel = 2 (Ing. Josef Dvořák a Mgr. David Hampel Ph.D.)

Usnesení bylo schváleno.

Navržený program zasedání

- Informace starosty a předsedů výborů
- Tetčice, ul. Nádražní - zaklenutí potoka schválení zhotovitele
- Směrnice č. 1/2014 pro zadávání veřejných zakázek
- Rozpočtové opatření
- Smlouva o zřízení věcného břemene - RWE GasNET, s.r.o.
- Návrhy členů zastupitelstva
- Diskuse

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Tetčice schvaluje navržený program.

Hlasování: pro = 7 proti = 0 zdržel = 0

Usnesení bylo schváleno.

Projednáání programu

Ad 1) Informace starosty a předsedů výborů

Starostka informovala o průběhu stavby průtahu.

Dále informovala, že rada Rosic stále trvá na jednosměrném provozu po panelové cestě a v současné době není známo, na jakou dobu chtějí jednosměrný provoz zavést. Dále informovala, že bude na obecní automobil do konce května instalováno zařízení pro monitoring jízd.

Ad 2) Tetčice, ul. Nádražní - zaklenutí potoka schválení zhotovitele

Starostka informovala, že ve výběrové komisi byl za Obec Tetčice Ing. Josef Dvořák a Mgr. David Hampel Ph.D. Bylo osloveno osm firem. Do výběrového řízení se zapojilo pět firem. Tyto firmy prošly do dalšího kola výběrového řízení: Agromelli spol. s r. o, Ekostavby Brno, a.s., Berger Bohemia a.s., SPH stavby s.r.o. a Igistav s.r.o.

Internetového výběrového řízení se účastnily jen čtyři firmy. Na základě posuzovaných nabídek je výstup následující: „Hodnotící komise doporučuje zadavateli, aby jako nejvhodnější nabídku vybral nabídku, která bude mít po ukončení elektronické aukce nejnižší aukční hodnotu, tedy nejnižší nabídkovou cenu. Nejnižší nabídková cena je po ukončení aukce od firmy Igistav s.r.o. se sídlem Rosická 333, Tetčice, a to cena 1 536 617,- Kč bez DPH. Ing. Josef Dvořák uvedl, že je nutno cenu, kterou firma Igistav s.r.o. uvedla v nabídce, zakotvit do smlouvy. Dále Ing. Josef Dvořák uvedl, že je nutno upravit rozpočet o tuto částku.

Další podstatné připomínky, informace nebyly vzneseny.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Tetčice schvaluje výběr firmy Igistav s.r.o. se sídlem Rosická 333, Tetčice jako zhotovitele stavby Tetčice, ul. Nádražní – zaklenutí potoka a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy. Ve smlouvě je nutno zakotvit nepřekročitelnost ceny.

Hlasování: pro = 6 proti = 1 (Roman Drápal) zdržel se = 0

Usnesení bylo schváleno.

Ad 3) Směrnice č. 1/2014 pro zadávání veřejných zakázek

Starostka obce informovala, že v roce 2013 došlo ke změně zákona č. 137/2006 o veřejných zakázkách - změna zákona o veřejných zakázkách zákonem č. 341/2013. Byl navýšen limit

u veřejných zakázek u služeb na 2 mil. Kč a u stavebních prací na 6. mil. Kč. Uvedla, že proto upravila směrnici. Do rozbíhajících výběrových řízení to však nezasáhne, dodala. Ing. Dvořák uvedl, že obec by měla mít směrnice pouze v případě, pokud to vyžaduje zákon.

Zastupitelé projednali tento bod.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Tetčice schvaluje směrnici č. 1/2014 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, čímž se nahrazuje směrnice č 1/2012

Hlasování: pro = 5 proti = 2 (Roman Drápal, Ing. Josef Dvořák) zdržel = 0

Usnesení bylo schváleno.

Ad 4) Rozpočtové opatření

Starostka předložila zastupitelům rozpočtové opatření č.5/2014, ve kterém je zahrnuta přijatá dotace na volby do Evropského parlamentu ve výši 19 500,- Kč a přijatý dar od Města Rosice ve výši 5 000,- Kč na podporu archeologické výstavy.

Zastupitelé rozpočtové opatření projednali.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Tetčice schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2014, celkové výdaje a příjmy se zvýší o 24 500,-Kč

Hlasování: pro = 7 proti = 0 zdržel se = 0

Usnesení bylo schváleno.

Ad 5) Smlouva o zřízení věcného břemene- RWE GasNET, s.r.o.

Starostka informovala o žádosti firmy Ekoplan, s.r.o. o zřízení věcného břemene pro firmu RWE GasNet, s.r.o. na pozemku ve vlastnictví Obce Tetčice. Předložila zastupitelům návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene na parc. č. 1503/1, v k. ú. Tetčice, vlastník je Obec Tetčice. Věcné břemeno spočívá v právu zřídit a provozovat na pozemku plynárenské zařízení, a právu vstupovat a vjíždět na pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení. Věcné břemeno by bylo zřízeno na dobu neurčitou.

Ing. Bc. Zdeněk Šmarda uvedl, že této navrhované smlouvě nepředcházela smlouva o smlouvě budoucí, z toho důvodu tam plynárenské zařízení nemělo být postaveno.

Ing. Josef Dvořák poznamenal, že návrh smlouvy není v souladu s novým občanským zákoníkem. Podal také návrh na zpracování vyjádření k žádosti firmy Ekoplan, s.r.o.

Upravenou smlouvu lze projednat na některém z příštích zasedání zastupitelstva.

Další podstatné připomínky, informace nebyly vzneseny.

Usnesení:

Zastupitelé obce Tetčice schvalují Smlouvu o zřízení věcného břemene se společností RWE GasNet, s.r.o. pověřují starostku k jejímu podpisu.

Hlasování: pro = 0 proti = 6 zdržel se = 1 (Ing. Bc. Zdeněk Šmarda)

Usnesení nebylo schváleno.

Ad 6) Návrhy členů zastupitelstva

Ing. Josef Dvořák upozornil, zda vzhledem k zákonu o zadávání veřejných zakázek by neměly být stavba 2. a 3. – veřejná prostranství posuzovány podle stejných pravidel o zadávání veřejných zakázek, a nesloučit obě stavby do jednoho výběrového řízení. Starostka řekla, že zjistí přes firmu Tender eService, jakým způsobem v rámci zákona obě stavby posuzovat.

Pan Josef Vodička vznesl dotaz týkající se vlastnictví pozemků pod chodníky na ul. Nádražní před domy č. 66, 65 a 324. Ing. Josef Dvořák mu sdělil, že na 2. stavbu je územní rozhodnutí i stavební povolení od SÚS JMK v právní moci, a to nelze žádným způsobem napadnout. Ing. Bc. Zdeněk Šmarda uvedl, že pokud chodník je na pozemku jiných vlastníků, bylo by vhodné jej vykoupit.

Nebyly vzneseny žádné návrhy.

Ad 7) Diskuse

Starostka poskytla informace ke stavbě chodníků. Také informovala o termínech probíhající stavby průtahu.

Pan Miroslav Dvořák vnesl dotaz, jak bude řešen odvoz komunálního odpadu při uzavření ulice Palackého. Starostka odpověděla, že tato záležitost je řešena se svozovou firmou.

Na dotaz pana Ševčíka, kdy se plánuje rekonstrukce střechy ZŠ, starostka odpověděla, že se rekonstrukce střechy ZŠ je plánována na měsíce červenec a srpen.


Dále probíhala diskuse týkající se panelové cesty do Rosic.

Další podstatné příspěvky do diskuse nebyly vzneseny.

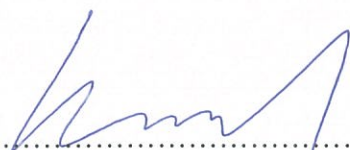
Paní starostka poděkovala všem zastupitelům obce a občanům Tetčic a ukončila zasedání.

Konec zasedání v 19:15 hod.

Přílohu tohoto zápisu tvoří projednávané materiály dle programu zasedání.


.....
Ing. Soňa Štossová, Ph.D. starosta


.....
ověřovatel Ing. Josef Dvořák


.....
ověřovatel Mgr. David Hampel, Ph.D.