

Obec Tetčice
Palackého 177, 664 17 Tetčice
Zastupitelstvo obce Tetčice

Zápis č. 8/2016
ze zasedání zastupitelstva obce Tetčice,
konaného dne 11. 10. 2016, od 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního
úřadu,
na adrese Palackého 177, Tetčice

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Tetčice (dále též jako „zastupitelstvo obce“) bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce Janem Šonem.

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Tetčice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 4. 10. 2016 do 11. 10. 2016. Současně byla informace zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starosta uvedl, že zápis z minulého zasedání byl řádně ověřen, a nebyly k němu vzneseny žádné připomínky.

Starosta upozornil přítomné, že ze zasedání je pořizován zvukový záznam jen pro potřeby zápisu.

Starosta dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Přítomní: Ing. Pavel Němec, Jan Šon, Jan Hlavoň, Ing. Zuzana Oškrdalová, Jaroslav Haška, Josef Pokorný, Bc. Jiří Dobrovolný

Omluveni: Ing. Bc. Zdeněk Šmarda, MSc., Jan Kejda

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu Ing. Zuzanu Oškrdalovou a Ing. Pavla Němce

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce určuje ověřovateli zápisu Ing. Zuzanu Oškrdalovou a Ing. Pavla Němce

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 2 (Ing. Zuzana Oškrdalová a Ing. Pavel Němec)

Usnesení bylo schváleno.

Zapisovatelem starosta určil Janu Vontrobovou.

Schválení programu zasedání:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

- Starosta navrhl doplnit program o bod:
- Žádost o pronájem veřejného prostranství

Starosta dal hlasovat o návrhu programu zasedání

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tetčice schvaluje následující program zasedání:

Navržený program

1. Zahájení zasedání
2. Informace starosty, místostarosty a členů zastupitelstva
3. Rozpočtové opatření
4. Bezúplatný převod pozemků
5. Žádost o pronájem veřejného prostranství
6. Žádost o výprosu, nájem pozemku
7. Navýšení kapacity školní jídelny
8. Smlouva o možnosti provést stavbu na cizím pozemku
9. Smlouva o bezúplatném převodu vlastnictví
10. Smlouva o dílo se společností Atregia s.r.o.
11. Ceník
12. Návrhy členů zastupitelstva
13. Diskuze

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

2 - Informace starosty, místostarosty a předsedů výborů

Starosta informoval, že proběhlo jednání s Českou poštou o zajištění poskytování poštovních služeb Poštou Partner. Z důvodu, že **stávající** pobočka je v posledních letech deficitní, uvažuje Česká pošta o zrušení pobočky v Tetčicích. Pošta by byla provozovaná třetí osobou. Smluvní partnerem by se **mohla stát** Obec Tetčice.

S firmou Porr a.s. se připravuje předání díla: stavba Tetčice průtah, 2. a 3. stavba — veřejná prostranství“.

Ministerstvo životního prostředí zaslalo rozhodnutí o poskytnutí dotace na projekt Protipovodňová opatření obce Tetčice.

Dále uvedl, že byl schválen zateplovací projekt na zateplení budovy základní školy, budovy na Nádražní 58, a budovu Rybářská bašta.

3 - Rozpočtové opatření

P. Vontrobová předložila zastupitelům rozpočtová opatření.

Rozpočtovým opatřením č. 11/2016, které schválil 29. 9. 2016 starosta, byly do rozpočtu zapojeny účelově přidělené finanční prostředky z jiných rozpočtů a to neinvestiční transfer na výdaje v souvislosti s volbami, investiční transfer ze státního rozpočtu na Rekonstrukci otopné soustavy a zdroje tepla v budovách ZŠ a MŠ v Tetčicích.

Celkové příjmy a výdaje se zvýšily o 179 000,- Kč.

Zastupitelé rozpočtová opatření projednali.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Tetčice schvaluje rozpočtové opatření č. 11/2016 v souladu s ustanovením § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

4 - Bezúplatný převod pozemků

Starosta předložil zastupitelům návrh Darovací smlouvy mezi Jihomoravským krajem a obcí Tetčice. Uvedl, že dárce Obec Tetčice daruje Jihomoravskému kraji pozemky p.č. 685/4 lesní pozemek o výměře 22m², p. č. 685/5 lesní pozemek o výměře 9 m², p. č. 1028/15 ostatní plocha o výměře 53 m². Tyto pozemky odděluje geometrický plán z pozemku PK 554. Dále daruje pozemek p.č.1028/25 ostatní plocha o výměře 14m². Tento pozemek odděluje geometrický plán z pozemku PK 725/88. Dále uvedl, že záměr darovat tyto pozemky byl schválen na zasedání zastupitelstvem obce 13. 9. 2016. Od 21. 9. 2016 do 10. 10. 2016 byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Tetčice. Současně byla informace zveřejněna na „elektronické úřední desce“. K záměru byla předložena jen jedna nabídka a to od Jihomoravského kraje.

Zastupitelé darovací smlouvu a bezúplatný převod pozemku projednali.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje Darovací smlouvu s Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, Brno, IČ 70 88 83 37 na darování pozemků ve vlastnictví Obce Tetčice v katastrální území Tetčice p.č. 685/4 lesní pozemek o výměře 22 m², p.č. 685/5 lesní pozemek o výměře 9 m², p.č. 1028/15 ostatní plocha - silnice o výměře 53 m², p.č. 1028/25 ostatní plocha -silnice o výměře 14 m² v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno

5 - Žádost o pronájem veřejného prostranství

Starosta předložil žádost pana _____, r.č. b. _____, 96, Tetčice na pronájem veřejného prostranství před domem č. p. 96, na ulici Hybešova, Tetčice. V žádosti je uvedeno, že žadatel si provede vyznačení místa na vlastní náklady. Žadatel neuvedl, za jakým účelem žádá o pronájem.

Zastupitelé žádost projednali

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Tetčice souhlasí s pronájmem veřejného prostranství před domem č.p. 96, na ulici Hybešova, Tetčice, Tetčice _____, _____, lčikové, bytem H₃ _____, Tetčice.

Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 7 Zdrželi se 0

Usnesení nebylo schváleno

6 – Žádost o výprosu, nájem pozemku

Starosta předložil zastupitelům Žádost o výprosu, nájem pozemku od pana M. na popřípadě o nájemní smlouvu pozemků před domem na ulici F. 13, Tetčice. Mgr. Ing. Horák uvedl, že žádá o výprosu, či nájem z důvodu neutěšeného stavu obecního pozemku před jeho domem. Žádám o nájem, či výprosu do doby revitalizace obecné zeleně. Mgr. Ing. Horák dále uvedl, že žádost podává z důvodu, aby tento pozemek zkulturnil, zasázel na pozemku trávu a kytky.

Zastupitelé žádost projednali.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Tetčice schvaluje záměr výprosy části obecního pozemku v k. ú Tetčice, p. č. 1024, druh pozemku ostatní plocha, před domem na ulici Palackého č.p. 13.

Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 7 Zdrželi se 0

Usnesení nebylo schváleno

7 – Navýšení kapacity školní jídelny

Starosta předložil žádost Mateřské školy Tetčice, příspěvkové organizace, se sídlem Tyršova 304, 664 17 Tetčice na navýšení kapacity školní jídelny v MŠ Tetčice a to z 65 stravovaných na 75 stravovaných od 1. 11. 2016 z důvodu zajištění stravování žáků Základní školy Neslovice na adrese Palackého 52, Tetčice.

Zastupitelé bod projednali

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Tetčice schvaluje navýšení kapacity školní jídelny Mateřské školy Tetčice, příspěvkové organizace, se sídlem Tyršova 304, 664 17 Tetčice a to z 65 stravovaných na 75 stravovaných od 1. 11. 2016 a schvaluje podání žádosti o provedení těchto změn v rejstříku škol.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

8 – Smlouva o možnosti provést stavbu na cizím pozemku

Starosta předložil návrh smlouvy možnosti provést stavbu na cizím pozemku. Obec Tetčice – vlastník pozemků p.č 722/3, 725/10 v k.ú Tetčice touto smlouvou umožní společnosti Arttec s.r.o. se sídlem Rosická 358, Tetčice na předmětném pozemku postavit stavbu – zpevněné plochy ARTTEC Tetčice.

Zastupitelé smlouvu projednali

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tetčice schvaluje Smlouvu uzavřenou dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2016 Sb., občanský zákoník o možnosti provést stavbu na cizím pozemku mezi Obcí Tetčice a společností Arttec s.r.o., Rosická 358, 664 17 Tetčice, IČ 60700831 v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 1 (Bc. Jiří Dobrovolný)

Usnesení bylo schváleno.

9 – Smlouva o bezúplatném převodu vlastnictví

Starosta předložil návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnictví. Uvedl, že Ing. Martin Šula předávající je výlučným vlastníkem kanalizace pro veřejnou potřebu v obci Tetčice na ulici Neslovická. Kanalizace je oddílná splašková stoka v délce 24,5 m. Kanalizace je zrealizovaná na pozemcích p.č. 330/1 a 1042 v obci Tetčice, v k.ú Tetčice. Touto smlouvou investor převádí bezúplatně tento majetek do vlastnictví Obce Tetčice.

Zastupitelé bod projednali.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Tetčice schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnictví mezi Ing. Martinem Šulou, nar. 2. 8. 1975, bytem Tovačovského 3761/33. 636 00 Brno a Obcí Tetčice v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu smlouvy

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

10 – Smlouva o dílo se společností Atregia s.r.o.

Starosta předložil návrh smlouvy Smlouva o dílo uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., Občanský zákoník, mezi smluvními stranami Obcí Tetčice – objednavatelem a zhotovitelem Atregia s.r.o. se sídlem Šebrov 215, PSČ 679 22, Šebrov, IČ 020 17 342. Uvedl, že zhotovitel se zavazuje provést zhotovení projektové dokumentace – Revitalizace zeleně v obci Tetčice, Projektová dokumentace musí být zhotovena tak, aby v ní navrhovaná řešení splňovala platné technické a kvalitativní podmínky, dotační podmínky Operačního programu životní prostředí.

Zastupitelé smlouvu projednali.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Tetčice schvaluje Smlouva o dílo uzavřenou mezi smluvními stranami Obcí Tetčice – objednavatelem a zhotovitelem Atregia s.r.o. se sídlem Šebrov 215, PSČ 679 22, Šebrov, IČ 020 17 342 v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu smlouvy

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

11 – Ceník

Starosta předložil zastupitelům návrh ceníku služeb, které poskytuje obec.

Zastupitelé ceník projednali.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Tetčice schvaluje ceník v předloženém znění, platný od 1. 11. 2016.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

12 - Návrhy členů zastupitelstva

Nebyly vzneseny žádné návrhy.

13- Diskuze a závěr zasedání.

Na dotaz pana N áka, sdělil starosta, že obchvat obce Tetčice je zachován v Zásadách územního rozvoje Jihomoravského kraje.

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva v 18, 30 hod.

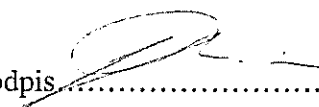
Přílohy zápisu:

- Prezenční listina
- Zveřejněná informace o konání ustavujícího zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zápis zapsala Jana Vontrobová dne: 13.10.2016

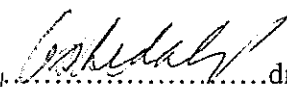
Ověřovatel Ing. Pavel Němec

podpis

 dne 14. 10. 2016

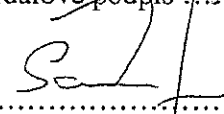
Ověřovatel Ing. Zuzana Oškrdalové

podpis

 dne 14. 10. 2016

Starosta Jan Šon, podpis

podpis

 dne 14. 10. 2016