

**Obec Tetčice**  
**Palackého 177, 664 17 Tetčice**  
**Zastupitelstvo obce Tetčice**

**Zápis č. 3/2016**  
**ze zasedání zastupitelstva obce Tetčice,**  
**konaného dne 15. 03. 2016, od 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu,**  
**na adrese Palackého 177, Tetčice**

**Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání zastupitelstva obce Tetčice (dále též jako „zastupitelstvo obce“) bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce Janem Šonem.

Starosta upozornil přítomné, že ze zasedání je pořizován zvukový záznam jen pro potřeby zápisu.

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a že informace o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva obce dle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Tetčice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 8. 3. 2016 do 15. 3. 2016. Současně byla informace zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starosta dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Přítomní: Jan Šon, Jan Hlavoň, Jan Kejda, Ing. Zuzana Oškrdalová, Jaroslav Haška, Josef Pokorný,

Omluveni: Ing. Bc. Zdeněk Šmarda, MSc., Bc. Jiří Dobrovolný Dis. Ing. Pavel Němec

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu Jana Hlavoně a Josefa Pokorného

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce určuje ověřovateli zápisu Jana Hlavoně a Josefa Pokorného

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

**Usnesení bylo schváleno.**

Zapisovatelem starosta určil Janu Vontrobovou.

**Schválení programu zasedání:**

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Navrhl, aby do programu byl vložen nový bod: Smlouva o zřízení věcného břemene se společností RWE GasNet, s.r.o.

Starosta dal hlasovat o návrhu programu zasedání

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Tetčice schvaluje program zasedání:**

Navržený program

1. Zahájení zasedání

2. Připomínka k zápisu z minulého zasedání
3. Informace starosty, místostarosty a členů zastupitelstva
4. Rozpočtové opatření
5. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě s ÚZSVM
6. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s firmou E-ON
7. Záměr obce pachtu
8. Smlouva o zřízení věcného břemene se společností RWE GasNet, s.r.o.
9. Návrhy členů zastupitelstva
10. Diskuze

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení bylo schváleno.**

## **2 – Připomínka k zápisu z minulého zasedání**

Starosta uvedl, že zápis z minulého zasedání byl zapisovateli ověřen.

Vzhledem k tomu, že k zápisu č. 2/2016 z jednání ze dne 23. 2. 2016 byla podána Ing. Pavlem Vybíralem námitka k bodu č. 9 : Veřejné projednání úhrady faktury Ing. Vybírala, prohlásil starosta zápis za neschválený.

Zastupitelstvo obce projednalo námitku Ing. Pavla Vybírala ze dne 4. 3. 2016, k zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce Tetčice konaného dne 23. 2. 2016.

Starosta navrhl usnesení.

## **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Tetčice vyhovuje námitce Ing. Pavla Vybírala doplněním zápisu o doslovnou a úplnou citaci komentářů Ing. Pavla Vybírala k bodu jednání č. 9. Veřejné projednání úhrady faktury Ing. Vybírala v plném znění.

Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 6 Zdrželi se 0

**Usnesení nebylo schváleno.**

**Pan starosta prohlásil zápis ze dne 23. 2. 2016 za schválený.**

## **3 – Informace starosty, místostarosty a předsedů výborů**

Starosta informoval o tom, že se podařilo SÚS vyreklamovat opravu kanálu domu č. 1 na ulici Palackého, bude provedena úprava, aby v tomto místě nestála voda.

Dále uvedl, že Obec Tetčice zažádala o pročistění a úpravu toku od vyústění mezi ulicemi Tyršova a Hybešova po jeho zaústění do toku Bobravy. Povodí Moravy s.p. však sdělilo, že nebude zasahovat do koryta toku.

Také starosta informoval, že byl opraven pomník před obecní úřadem a byla na něj umístěna busta T. G. Masaryka.

Ing. Oškrdalová Zuzana poskytla informaci, že u zápisu do první třídy základní školy bylo 12 budoucích prvňáčků.

Zastupitelstvo obce tyto informace vzalo na vědomí.

## **4 - Rozpočtové opatření**

Starosta předložil zastupitelům rozpočtové opatření č. 2/2016.

Na straně příjmů se rozpočet zvýší o položku dlouhodobé přijaté půjčené prostředky o 2 237 700,-Kč.

Na straně výdajů se zvyšuje oddíl ostatní záležitosti pozemních komunikací o 2 237 700,-Kč na úhradu

faktur firmě Porr a.s. za provedení stavebních prací na stavbě č. II/394 Tetčice průtah, 2 a 3. stavba – veřejná prostranství.

Celkové příjmy a výdaje se zvýší o částku 2 237 700,-Kč.

Zastupitelé rozpočtová opatření projednali.

#### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Tetčice schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2016 v souladu s ustanovením § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení bylo schváleno.**

#### **5 - Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě s ÚZSVM**

Starosta předložil návrh Smlouvy zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo Nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – povinným a Obcí Tetčice - oprávněným.

Uvedl, že na základě této smlouvy ÚZSVM zřizuje ve prospěch Obce Tetčice ke služebnímu pozemku PK 1507/1, v k.ú. Tetčice, pozemek ve zjednodušené evidenci služebnost inženýrské sítě spočívající v právu oprávněného vlastním nákladem a vhodným bezpečným způsobem na služebním pozemku zřídit, přes něj vést, provozovat a udržovat inženýrskou síť – NTL plynovod, náležící ke stavbě, prodloužení distribučního NTL plynovodu PE 110.

Zastupitelé návrh smlouvy projednali

#### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Tetčice schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě č.j. UZSVM/B/7926/2016-HSPH uzavřenou mezi Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2- Nové Město, IČ 69797111 a Obcí Tetčice v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu smlouvy

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení bylo schváleno.**

#### **6 - Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s firmou E-ON**

Starosta předložil návrh Smlouvy č. 1030024682/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi E. ON Distribuce, a.s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice IČ 280 85 400 budoucím oprávněným a Obcí Tetčice budoucím povinným za účelem umístění distribuční soustavy – zemní kabelová přípojka NN na zatížené nemovitosti stavby s názvem Tetčice – Szlaur :NN příp. kab. příp.

Uvedl, že stavbou dojde k dotčení pozemků par. č. KN 1031/1 v k.ú. Tetčice v k. ú. Tetčice, ve vlastnictví Obce Tetčice

Zastupitelé smlouvu projednali.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Tetčice schvaluje Smlouvu č. 1030024682/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností E. ON. Distribuce, a.s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ : 280 85 400 a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení bylo schváleno.**

### **7 - Záměr obce pachtu**

Starosta předložil zastupitelům návrh záměru pachtu na pozemky p. č. 3113, orná půda o výměře 2044 m<sup>2</sup> v k. ú. Neslovice a v k. ú. Tetčice pozemky p. č. 2002, ostatní plocha o výměře 132 m<sup>2</sup>, p.č. 2003, ostatní plocha o výměře 99 m<sup>2</sup>, p.č. 2006 ostatní plocha o výměře 296 m<sup>2</sup>.

Uvedl, že na základě komplexních pozemkových úprav v neslovickém katastru Obec Tetčice pozbyla vlastnické právo k pozemkům, které byly součástí Smlouvy zemědělského pachtu pozemku s Ing. Josefem Tesařem. Naopak obec nabyla pozemkovými úpravami pozemky nové. Scelením pozemků smlouva o pachtu zaniká. Aby mohly být přenechány do užívání nové pozemky, musí být vypsán záměr pachtu.

Zastupitelé bod projednali

### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Tetčice schvaluje záměr pachtu obecních pozemků v k. ú. Tetčice, p. č. 2002, p. č. 2003, p. č. 2006 a v k. ú. Neslovice p. č. 3113 a pověřuje starostu jeho zveřejněním.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení bylo schváleno.**

### **8 - Smlouva o zřízení věcného břemene se společností RWE GasNet, s.r.o.**

Starosta předložil návrh Smlouvy zřízení věcného břemene č. 8800079905\_1/VB/P mezi RWE GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem budoucím oprávněným a Obcí Tetčice budoucím povinným za účelem práva zřídit a provozovat plynárenské zařízení, právu vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení Přeložka NTL, plynovod, vybudovaný jako SO 501 v rámci stavby II/394 Tetčice průtah, 3. stavba.

Uvedl, že stavbou dojde k dotčení pozemků par. č. 329, PZE 552/4 a par.č. 1024, v k.ú. Tetčice, ve vlastnictví Obce Tetčice.

Zastupitelé smlouvu projednali.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Tetčice schvaluje Smlouvy o zřízení věcného břemene č. 8800079905\_1/VB/P se společností RWE GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, IČ 27295567 a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení bylo schváleno.**

### **9 – Návrhy členů zastupitelstva**

Nebyly vzneseny žádné návrhy.

### **10 - Diskuze a závěr zasedání.**

Pan Miroslav Dvořák informoval, že na železničních přejezdech se s největší pravděpodobností už brzy objeví zcela nová laserová zařízení. Dráhy pomocí nich chtějí zabránit nehodám. Uvedl, že v tom případě, se budou v obci tvořit kolony aut.

Již tak neúnosná dopravní situace v obci se ještě zhorší. Tento problém uvedl pan Dvořák, by vyřešil průtah

obcí.

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva v 18.31 hod.

**Přílohy zápisu:**

- Prezenční listina
- Zveřejněná informace o konání ustavujícího zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zápis zapsala Jana Vontrobová dne: 17. 3. 2016

Ověřovatel Jan Hlavoň podpis..........dne 25. 3. 2016

Ověřovatel Josef Pokorný podpis..........dne 25. 3. 2016

Starosta Jan Šon, podpis.......... dne 25. 3. 2016

